

姑苏信息 (动态·摘报)

第 22 期 (2025 年总 69 期)

苏州国家历史文化名城保护区党政办公室

苏州市姑苏区党政办公室

2025 年 6 月 12 日

本期目录:

【动态】

1. 我区城湾村协议搬迁项目第一奖励期内实现清零
2. 区人社局深化技能培训打造高质量技能生态体系
3. 区司法局“四位一体”织密未成年人保护网
4. 区科协四向发力拓宽科普新视角
5. 金阊街道探索推行“三心车位”绘就老旧小区停车暖心画卷
6. 吴门桥街道“所社联动”提升矛盾纠纷源头化解效能

【摘报】

7. 北京发布扩大时尚消费专项行动方案

【动态】

我区城湾村协议搬迁项目第一奖励期内实现清零。6月10日，城湾村协议搬迁项目实现清零，首次实现大体量无地队项目第一奖励期60天内清零，清零速度破历史记录，成功释放土地面积约9万m²。目前，房屋拆除工作正稳步推进中，拆除比例已达90%以上。下一步，将继续压茬推进杨枝塘路历史遗留剩余户攻坚清零。一是党建引领聚合力，构建攻坚“红色矩阵”。成立项目攻坚临时党支部，集结区机关、街道、社区30余名党员干部组建6支攻坚小组，通过“党员包户”划分责任片区，开展政策宣讲，覆盖群众超1000人次。建立“日调度、周通报”机制，严格落实每日例会，逐户研判分析疑难户，累计协调解决疑难问题80余项。二是精准施策破难题，创新工作“硬核打法”。建立“三维数据摸排”机制，地毯式梳理全部居民家庭结构、房屋产权、经济状况等信息形成动态数据库，“一户一策”精准攻坚。针对复杂产权纠纷，创新“法院+律师+社区”联动调解模式，邀请法官、律师参与调解，成功化解因继承、分割等引发的矛盾82起，化解率100%。三是高效服务暖民心，打造民生“暖心工程”。组建由征收中心、司法所、律师等组成的“一站式”服务专班，提供全流程贴心服务。在房产超市设立服务专窗，为居民提供看房选房、签约等一条龙代办服务；针对高龄、残疾等行动不便居民，开通“城湾服务直通车”，提供上门签约、材料代收代送等专属服务。累计办理房产评估、法律咨询等服务事项300余件。

（综合来稿）

区人社局深化技能培训打造高质量技能生态体系。一是“订单式”精准培训照亮就业求职路。针对大龄失业人员、就业困难人员，免费开展就业技能培训，围绕康养托育、现代服务等“一老一小”重点领域市场需求和职业技能要求，持续拓展服务能级，实现培训与就业无缝对接。积极开展电商平台运营、快件处理员、快递员等新业态培训，助力新业态劳动者成长，截至目前，累计开展 21 个班次，851 位新业态劳动者受益。二是“项目制”人才培育照亮产业升级路。聚焦文商旅、数字创意、高技术服务等重点领域需求，发挥辖区院校、培训机构、企业等资源优势，开展“吴地工匠”项目制培训，通过精准匹配产业升级带来的技能需求变化，实现“人才链-产业链-创新链”三链融合。截至目前，围绕苏式面点、全媒体运行师等 15 个工种，开展特色技能培训 48 个班次，培训学员 2076 人。三是“多元化”技艺培养照亮青年发展路。在全市率先启动“技能夜校”，以“短平快、小班化”为特色，向青年群体提供灵活培训套餐。深度盘活辖区乡土人才特色资源，引导各类传统技艺技能名师工作室充实课程资源库，开发苏扇制作、苏派盆景、剪（刻）纸等课程，让各类主体成为夜校课程的“供应商”和“服务商”。截至目前，共成功开班 123 个班次，培训学员 3254 人。

（区人社局）

区司法局“四位一体”织密未成年人保护网。一是创新普法教育体系，夯实法治根基。明确政法委、教体等部门职责分工，实现中小学校法治副校长全覆盖。将“司法行政开放日”

融入课程体系，推出“法治+泥塑”“法治+剪纸”等课程，提升青少年法治教育吸引力。今年以来已组织课程45场次，惠及学生2000余人。二是筑牢校园保护防线，守护成长净土。强化校内阵地建设，建成未成年人法治教育基地、青少年禁毒教育基地等，通过法治景观、文化长廊等载体，可视化呈现校园法治文化。联合公安、教育等部门开展校园及周边安全专项治理，选聘优秀社工组建“反霸凌社区观察团”，搜集潜在霸凌线索，针对性开展“一对一”上门辅导。三是构建家庭守护网络，延伸保护触角。深化家校社协同机制，与区妇联合作实施“幸福云守护”网络普法项目，围绕家庭教育、反家暴、未成年人保护等主题，制作普法短视频、开展直播讲座，惠及家庭千余户。优化线下服务，发放法治副校长联系卡2万余张，法治明信片1万余份，确保学生和家长便捷获取法律帮助。四是实施精准关爱工程，护航特殊群体。联合公安、民政、社区等部门建立特殊人群未成年子女“一人一档”动态数据库，重点监测辍学、心理危机等风险，及时制定帮扶方案。目前已识别家庭困难子女6人，存在心理问题子女2人，全部纳入帮扶体系。组建“专业社工+心理咨询师+志愿者”多元帮扶团队，为9名未成年社区矫正对象定制“一人一案”矫正方案。（区司法局）

区科协四向发力拓宽科普新视角。一是“阵地+活动”，筑造“全地域科普”。联合区教体、消防、红十字等部门，推进科普与文化保护传承、健康卫生、应急救援等深度融合，建强科普供给“中枢”。整合青少年宫、科技工作者之家等阵地资

源，为科普研学、展览、科技赛事等活动提供全域场景支撑。截至目前，各类场馆接待观众 17.8 万人次，抽样调查满意率 98% 以上。二是“多元+共享”，推动“全领域科普”。探索“科普+”“+科普”新模式，推动科普与各行业领域深度融合，扶持社区科普微馆、“科普课堂”等阵地建设，推动科普从“单向输出”走向双向互动。依托科普分中心、企业及街道科协打造活动品牌，推进科普活动从“量”向“质”提升。截至目前，举办科普活动 794 场，参与人次 41.1 万。三是“线上+线下”，打造“全媒体科普”。出版《伴我玩科学》等科普作品，提升优质科普内容创作能力。携手引力播、紫牛新闻等新媒体，打造云端科普矩阵，形成“科普场馆智慧云平台”等网络科普特色品牌，科普信息浏览量突破 100 万人次。四是“联动+创新”，推进“全人群科普”。深化“三长制”实践，吸纳 15 名学校校长、医院院长、企业董事长分别担任区、街道科协兼职副主席，围绕全国科技活动周、全国科普月等活动主题，以“长”带“队”，组织开展科技讲座、科普报告等志愿服务活动，形成一批“三长”典型工作案例。4 位科技型企业代表获评苏州市首届杰出工程师、江苏省科创达人等荣誉称号。（区科协）

金阊街道探索推行“三心车位”绘就老旧小区停车暖心画卷。该街道在三元一村、金夏、彩虹等社区试点开放“暖心”（求学就医）、“孝心”（探亲接送）、“爱心”（助弱帮扶）三类弹性车位，满足居民不同时段停车需求，实现车位利用率与管理效能双提升。一是全面摸排，积分赋能让车位“活”起

来。组织网格员、物业、志愿者等 50 人担任“信息采集员”，全面摸排小区内不同时段空闲车位信息，召开多轮座谈会宣传共享车位对缓解停车压力、构建邻里互信价值，党员家庭带头，带动释放闲置车位 100 余个。建立积分激励机制，提供车位使用权业主可获积分，用于兑换健康诊疗、工具租借等便民服务，当前，释放车位业主已兑换便民服务 66 次。二是联动资源，创新机制让爱心“暖”起来。彩虹社区与苏大附二院联动，提供 20 个“暖心车位”，在工作日为就医居民提供 2 小时免费停车。三元一村社区联合聪明岛幼儿园、阖西幼儿园，在夜间及周末开放幼儿园闲置车位为探亲子女提供 2.5 小时免费停车。试点社区设置“三心车位”服务时段，动态预留“爱心车位”保障弱势群体需求。截至目前，已服务居民 200 余人次。三是线上线下，闭环管理让停车“转”起来。依托“幸福家园微网群”建立预约机制，物业利用小区监控匹配可用车位并推送预约信息，居民按需进行线上预约。组建由网格员、志愿者及物业构成的“车位巡查队”，开展常态化线下巡查，对未预约停车、超时停放等行为实施警告，形成“预约—核验—巡查”闭环管理链条，保障共享车位资源高效流转与公平使用。截至目前，巡查队伍日均出动 10 人次，居民履约率达 100%。（金阊街道）

吴门桥街道“所社联动”提升矛盾纠纷源头化解效能。一是创新“随警轮驻”模式，推动调解力量深度融合。建立专职调解员常态化轮岗机制，每 3 个月选派 1 名司法所干部进驻派出所，通过“随警调解”“联合研判”介入婚姻家庭、邻里纠纷等高发领域，打破司法与公安壁垒，实现资源高效互补。截至目前，累计开展联合调处行动 12 次，有效缩短纠纷响应时间，

提升纠纷调处质效。二是创新“社区调解赋能”路径，激活基层治理末梢。联合 29 个社区实施综治干事“全科调解”能力提升计划，社区综治干事每周至司法所轮换参训，采用“理论+案例+模拟”三维教学法，系统培训平台操作、“情理法”融合技巧及法律实务，推动社区工作者转型为专业调解员。截至目前，已有 6 个社区完成培训，社区自主化解率提升 20%。三是构建“多元联调闭环”机制，提升重大矛盾化解质效。整合司法所专业优势、派出所处警前端与社区网格触角，形成信息共享、快速响应的协同体系。针对复杂纠纷，启动三方“联合走访-联席研判-联动调处”标准化流程，综合运用人民调解、行政调解、司法调解等多元手段精准化解。该机制运行以来，累计高效化解重大矛盾纠纷 27 件，调解成功率达 98%。（吴门桥街道）

【简讯】

• 近日，国家发改委下发《关于下达文化保护传承利用工程专项 2025 年第一批中央预算内投资计划的通知》，我区“苏州山塘历史文化街区保护提升项目”成功入选 2025 年全国文化保护传承利用工程，获中央预算内投资 5700 万元，系今年苏州市唯一项目。（区发改局）

• 近日，国家档案局公布第六批《中国档案文献遗产名录》，《百团大战档案》《银雀山汉墓竹简》等 52 个项目入选。过云楼顾氏档案入选其中。（综合来稿）

• 近日，江苏省夜间消费集聚区名单公布，苏州六地入选，我区占三家，分别是十全街夜间消费集聚区、观前商圈以及平江历史街区。（综合来稿）

【摘报】

北京发布扩大时尚消费专项行动方案。近日，北京市商务局、文旅局等4部门联合发布《北京市扩大时尚消费专项行动方案》，进一步激发北京时尚消费潜力。具体有四方面亮点：一是时尚场景育新。规划建设四片国际消费体验区，打造一批文商旅体融合发展示范项目；加快“博物馆之城”建设，推动文化产业园区培育新业态新场景；优化整合体育和赛事资源，培育近山消费新场景，加强滨水空间提升改造，建设中医药文旅消费试点单位，培育健康休闲功能区。二是时尚活动提升。扩大中国国际时装周、北京国际电影节、北京国际音乐节等活动影响力，打造时尚类活动风向标；聚焦数智体育、虚拟体育等，举办潮流体育赛事活动；开展“大戏看北京”展演季，创新“会馆有戏”演出内容，推出文艺展演精品活动。三是时尚品牌创新。吸引全球优质品牌在京设立各类店铺，培育本土时尚定制品牌，打造全球首发中心；鼓励老字号与知名IP跨界合作，优化“北京礼物”评选认定办法，激发国潮品牌活力；打造餐饮特色地标，发布推广美食地图，擦亮美食之都品牌。四是时尚城市氛围营造。加快绿道等建设，加大无界公园布局，发展“公园式”商场，丰富花园城市景观；加强文化旅游、体育、商业等多元功能融合，打造微观精品片区；推出主题乡村旅游线路，丰富夜间消费场景，鼓励公园、博物馆延时开放，引领时尚生活方式。（综合来稿）

送：区四套班子主要领导，党工委委员，管委会副主任

发：各部委办局，各人民团体，各街道主要领导

责任编辑：王文怡、刘德富

（GS）简字 001 号